HENDRIKSEN
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS

ONDERNEMEN. MET ECHT RESULTAAT.

Bezoekadres
Berkstraat 100
7572 CD Oldenzaal
Postadres
Postbus 126
7570 AC Oldenzaal
T: 0541-570080
F: 0541-570081
E: info@hendriksen.nl
www.hendriksen.nl
KvK Oost Nederland 06062655

VERTROUWELIJK

Stichting Kringloopbedrijf de Beurs
Lübeckstraat 32
7575 EE Oldenzaal

- 2017 -

Inzake de jaarstukken 2017

13 juni 2018

2017/41267/4041/ML/es

Op al onze diensten zijn de algemene voorwaarden van toepassing. De algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam onder nummer 6/2013. Deze algemene voorwaarden vindt u ook op onze website www.hendriksen.nl en worden u op verzoek onmiddellijk verstrekt.

HENDRIKSEN
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS

INHOUDSOPGAVE

		Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT		
1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	3
3	Algemeen	4
4	Resultaat	5
5	Financiële positie	6
JAARREKENING		
1	Balans per 31 december 2017	8
2	Staat van baten en lasten over 2017	10
3	Kasstroomoverzicht 2017	11
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	12
5	Toelichting op de balans per 31 december 2017	15
6	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2017	19
BIJLAGE		
7	Bestuursverslag	

HENDRIKSEN
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS

Aan de raad van toezicht
Stichting Kringloopbedrijf de Beurs
Lübeckstraat 32
7575 EE Oldenzaal

Oldenzaal, 13 juni 2018

Geachte raad van toezicht,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2017 met betrekking tot de stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2017 van de stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 574.443 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € 112.621, samengesteld.

2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Kringloopbedrijf de Beurs te Oldenzaal is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2017, de staat van baten en lasten en het kasstroomoverzicht over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Kringloopbedrijf de Beurs.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

3 ALGEMEEN

3.1 Inschrijving handelsregister

De onderneming staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 41028508.

3.2 Bestuur

Per balansdatum wordt de raad van toezicht gevormd door de volgende personen:
- Mevrouw B.A.M. Schurink, voorzitter
- De heer A.B.G.M. Koopman, lid
- De heer R.J.A. Brookhuis, lid
- De heer J.H.M. Markslag, lid
- De heer J.E.F. Harmelink, lid

3.3 Oprichting

Bij notariële akte d.d. 8 januari 1982 verleden voor notaris Mr. G. Schouten te Oldenzaal is opgericht de Stichting Kringloopbedrijf de Beurs.

Op 3 april 1992 heeft ten overstaan van notaris Mr. W.C.M. Gaalman een statutenwijziging plaatsgevonden.

Op 5 december 2013 heeft ten overstaan van notaris Mr. drs. P.B. Riteco een statutenwijziging plaatsgevonden.

Op 26 september 2017 heeft ten overstaan van notaris Mr. drs. P.B. Riteco een statutenwijziging plaatsgevonden.

4 RESULTAAT

4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2017 bedraagt € 112.621 tegenover € 48.148 over 2016. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2017		2016	
	€	%	€	%
Baten	1.423.414	100,0	1.328.007	100,0
Inkoopwaarde	128.336	9,0	121.412	9,1
	1.295.078	91,0	1.206.595	90,9
Lasten				
Personeelskosten	789.478	55,4	698.674	52,7
Afschrijvingen	26.622	1,9	17.785	1,3
Huisvestingskosten	191.833	13,5	268.753	20,2
Exploitatiekosten	67.415	4,7	67.479	5,1
Kantoorkosten	28.271	2,0	29.434	2,2
Autokosten	24.374	1,7	18.866	1,4
Verkoopkosten	12.093	0,9	13.911	1,1
Algemene kosten	39.114	2,8	41.436	3,1
	1.179.200	82,9	1.156.338	87,1
	115.878	8,1	50.257	3,8
Financiële baten en lasten	-3.257	-0,2	-2.109	-0,2
Resultaat	112.621	7,9	48.148	3,6
Belastingen resultaat	-	-	-	-
Resultaat	112.621	7,9	48.148	3,6

5 FINANCIËLE POSITIE

Ter analyse van de financiële positie dient de volgende opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans:

	31-12-2017		31-12-2016	
	€	%	€	%
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa	85.910	15,0	104.061	22,1
Vlottende activa				
Vorderingen	124.236	21,7	108.537	22,9
Liquide middelen	364.297	63,4	258.359	54,9
	488.533	85,1	366.896	77,8
	574.443	100,1	470.957	99,9
PASSIVA				
Stichtingsvermogen	433.969	75,6	321.348	68,2
Voorzieningen	-	-	19.500	4,1
Kortlopende schulden	140.474	24,5	130.109	27,6
	574.443	100,0	470.957	100,0

Stichting Kringloopbedrijf de Beurs te Oldenzaal

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2017		31-12-2016	
	€	€	€	€
Beschikbaar op lange termijn:				
Stichtingsvermogen	433.969		321.348	
Voorzieningen	-		19.500	
		433.969		340.848
Waarvan vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa		85.910		104.061
Werkkapitaal		348.059		236.787
Dit bedrag is als volgt aangewend:				
Vorderingen	124.236		108.537	
Liquide middelen	364.297		258.359	
		488.533		366.896
Af: kortlopende schulden		140.474		130.109
Werkkapitaal		348.059		236.787

Hoogachtend,

Hendriksen Accountants en Adviseurs

M.M. Loohuis AA

Stichting Kringloopbedrijf de Beurs te Oldenzaal

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2017

(na resultaatbestemming)

		31 december 2017		31 december 2016	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Materiële vaste activa	(1)		85.910		104.061
Vlottende activa					
Vorderingen	(2)				
Handelsdebiteuren		81.396		94.338	
Overige vorderingen en overlopende activa		42.840		14.199	
			124.236		108.537
Liquide middelen	(3)		364.297		258.359
TOTAAL ACTIVA			574.443		470.957

HENDRIKSEN
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS

		31 december 2017		31 december 2016	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Eigen vermogen	(4)				
Vrij besteedbaar vermogen			433.969		321.348
Voorzieningen	(5)				
Overige voorzieningen			-		19.500
Kortlopende schulden	(6)				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		29.875		23.882	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		38.287		32.421	
Overige schulden en overlopende passiva		72.312		73.806	
			140.474		130.109
TOTAAL PASSIVA			574.443		470.957

Samenstellingsverklaring afgegeven

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2017

		2017		2016	
		€	€	€	€
Baten	(7)	1.423.414		1.328.007	
Inkoopwaarde	(8)	128.336		121.412	
			1.295.078		1.206.595
Lasten					
Lonen en salarissen	(9)	548.009		502.052	
Sociale lasten	(10)	121.957		94.844	
Pensioenlasten	(11)	46.861		29.971	
Overige personeelskosten	(12)	72.651		71.807	
Afschrijvingen materiële vaste activa	(13)	26.622		17.785	
Huisvestingskosten	(14)	191.833		268.753	
Exploitatiekosten	(15)	67.415		67.479	
Kantoorkosten	(16)	28.271		29.434	
Autokosten	(17)	24.374		18.866	
Verkoopkosten	(18)	12.093		13.911	
Algemene kosten	(19)	39.114		41.436	
			1.179.200		1.156.338
			115.878		50.257
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	(20)	216		887	
Rentelasten en soortgelijke kosten	(21)	-3.473		-2.996	
Financiële baten en lasten			-3.257		-2.109
Resultaat			112.621		48.148
Belastingen resultaat			-		-
Resultaat			112.621		48.148

3 KASSTROOMOVERZICHT 2017

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2017	
	€	€
Kasstroom uit operationele activiteiten		
	115.878	
Aanpassingen voor:		
Afschrijvingen	26.622	
Mutatie voorzieningen	-19.500	
Veranderingen in het werkkapitaal:		
Mutatie vorderingen	-15.699	
Mutatie kortlopende schulden (exclusief schulden aan kredietinstellingen)	10.365	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		117.666
Rentelasten		-3.257
Kasstroom uit operationele activiteiten		114.409
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investeringen in materiële vaste activa		-8.471
		105.938

Samenstelling geldmiddelen

	2017	
	€	€
Geldmiddelen per 1 januari		258.359
Mutatie liquide middelen		105.938
Geldmiddelen per 31 december		364.297

4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Kringloopbedrijf de Beurs (geregistreerd onder KvK-nummer 41028508), statutair gevestigd te Oldenzaal, bestaan voornamelijk uit het voeren van winkels in tweedehands goederen en het beheren van het totale pakket grof huisafval in de gemeente Oldenzaal met een gefaseerde uitbouw naar de Woold gemeenten in Noord-Oost Twente.

Vestigingsadres

Stichting Kringloopbedrijf de Beurs (geregistreerd onder KvK-nummer 41028508) is feitelijk gevestigd op Lübeckstraat 32 te Oldenzaal.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.
Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van Stichting Kringloopbedrijf de Beurs zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op kostprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20% wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Voorzieningen

Een voorziening wordt gevormd voor verplichtingen waarvan het waarschijnlijk is dat zij zullen moeten worden afgewikkeld en waarvan de omvang redelijkerwijs is te schatten. De omvang van de voorziening wordt bepaald door de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de desbetreffende verplichtingen en verliezen per balansdatum af te wikkelen. Voorzieningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Overige voorzieningen

Groot onderhoud gebouwen

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud van gebouwen wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs.
Daar waar geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.
Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Baten

Onder de baten wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot balansdatum in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Afschrijvingen

De materiële vaste activa wordt vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.
Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASSTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Inventaris	Vervoer-middelen	Huurders-investeringen	Totaal
	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2017				
Aanschaffingswaarde	150.724	144.826	80.722	376.272
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-94.279	-97.243	-80.689	-272.211
	56.445	47.583	33	104.061
Mutaties				
Investeringen	8.471	-	-	8.471
Afschrijvingen	-16.789	-9.800	-33	-26.622
	-8.318	-9.800	-33	-18.151
Boekwaarde per 31 december 2017				
Aanschaffingswaarde	159.195	144.826	80.722	384.743
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-111.068	-107.043	-80.722	-298.833
Boekwaarde per 31 december 2017	48.127	37.783	-	85.910

Afschrijvingspercentages

	%
Inventaris	20
Vervoermiddelen	20
Huurdersinvesteringen	20

2. Vorderingen

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	81.396	94.338
Overige vorderingen en overlopende activa		
Overlopende activa	42.840	14.199
Overlopende activa		
Rente	217	841
Vordering oud papier	1.923	1.136
Te ontvangen ziekengeld	2.750	7.083
Te ontvangen LIV-subsidie	10.892	-
Vooruitbetaalde kosten	21.233	5.139
Uitvaartkosten	5.825	-
	42.840	14.199

3. Liquide middelen

Rabobank, Betaalrekening (.140)	11.615	49.316
Rabobank, DoelReserveren (.761)	335.000	185.000
Kas Denekamp	150	150
Kas Tubbergen	150	150
Kas Lübeckstraat	17.157	21.253
Kas Losser	150	150
Beursinhoud chauffeurs	75	75
Kruisposten	-	2.265
	364.297	258.359

PASSIVA

4. Eigen vermogen

	2017	2016
	€	€
Vrij besteedbaar vermogen		
Stand per 1 januari	321.348	273.200
Uit voorstel resultaatverwerking	112.621	48.148
Stand per 31 december	433.969	321.348

5. Voorzieningen

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
Overige voorzieningen		
Groot onderhoud gebouwen	-	19.500

6. Kortlopende schulden

Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	29.875	23.882
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	12.596	14.545
Loonheffing	17.280	14.945
Pensioenen	8.411	2.931
	38.287	32.421

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€

Overige schulden en overlopende passiva

Nog te betalen bedrijfskosten	7.226	25.750
Vakantiegeld	27.783	20.071
Vakantiedagen	14.684	19.460
Accountantskosten	3.498	3.499
Rente- en bankkosten	372	277
Te betalen ontslagvergoeding	14.000	-
Jubileumuitkeringen	4.749	4.749
	72.312	73.806

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Meerjarige financiële verplichtingen

Leaseverplichtingen

De stichting is operational leaseverplichtingen aangegaan met betrekking tot een vervoermiddel tot en met oktober 2018. De totale maandelijkse leaseverplichting bedraagt € 870 en wordt jaarlijks geïndexeerd.

Huurverplichtingen onroerende zaken

De stichting is meerjarige financiële verplichtingen aangegaan terzake van huur van bedrijfsruimten.

- Winkel Lübeckstraat 32 te Oldenzaal, de huurovereenkomst is afgesloten op 19 oktober 2016 en heeft een looptijd van 10 jaar. De overeenkomst wordt vervolgens stilzwijgend met 5 jaar verlengd. De huurverplichting in 2017 bedraagt € 90.293.
- Winkel Gronausestraat 9a te Losser, de huurovereenkomst is afgesloten op 1 november 2001 en heeft een looptijd van 2 jaar. De overeenkomst wordt vervolgens stilzwijgend met 2 jaar verlengd. De huurverplichting in 2017 bedraagt € 724.
- Winkel Kloppendijk 52 te Denekamp, de huurovereenkomst is afgesloten op 1 februari 2008 en heeft een looptijd van 3 jaar. De overeenkomst wordt vervolgens stilzwijgend met 5 jaar verlengd. De maandelijkse huurverplichting in 2017 bedraagt € 28.771.
- Winkel Grootestraat 62 te Tubbergen, De huurovereenkomst is afgesloten per 1 april 2016 en is aangegaan voor een periode van 3 jaar. De overeenkomst wordt vervolgens stilzwijgend met 5 jaar verlengd. De jaarlijkse huurverplichting bedraagt € 40.000 met een korting van € 5.000 in het eerste jaar en een korting van € 2.500 in het tweede jaar.

Gebruiksovereenkomst

Per 1 maart 2016 is een gebruikersovereenkomst afgesloten met betrekking tot het gebruik van een perceel gelegen aan de Galvanistraat 5 te Tubbergen. Deze overeenkomst is aangegaan voor een periode van 3 jaar. De vergoeding voor het gebruik van het perceel is nihil.

6 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2017

	2017	2016
	€	€
7. Baten		
Omzet winkels en dienstverlening	1.423.414	1.328.007
8. Inkoopwaarde		
Inkoop textiel	128.336	121.412
Personeelskosten		
9. *Lonen en salarissen*		
Bruto lonen	560.523	444.443
Mutatie vakantiedagenverplichting	-4.776	4.764
Mutatie vakantiegeldverplichting	7.712	4.113
Ontslagvergoeding	14.000	-
Diensten derden	26.981	70.076
Vrijwilligersvergoeding	1.480	2.055
Uitleen personeel	-	-6.859
Dotatie jubileumvoorziening	-	-2.014
	605.920	516.578
Ontvangen ziekengeld	-34.655	-8.226
Subsidie reïntegratie	-12.364	-6.300
LIV-subsidie	-10.892	-
	548.009	502.052
10. *Sociale lasten*		
Sociale lasten	94.963	72.563
Premie ZW-verzekering	26.994	22.281
	121.957	94.844
11. *Pensioenlasten*		
Pensioenpremie	46.861	29.971
12. *Overige personeelskosten*		
Reis- en verblijfkosten	17.703	19.357
Onkostenvergoedingen	2.414	106
Kantinekosten	4.715	7.561
Bedrijfskleding/wasserij	1.553	4.887
Opleidingskosten	4.774	8.444
Kosten Arbodienst	6.023	959
Reiskostenvergoeding woon-werk	21.352	17.580
Personeelsfeest	8.608	8.237
Overige personeelskosten	5.509	4.676
	72.651	71.807

Personeelsleden

Bij de stichting waren op basis van full-time eenheden in 2017 gemiddeld 21 personeelsleden werkzaam (2016: 18).

Afschrijvingen

	2017	2016
	€	€
13. *Afschrijvingen materiële vaste activa*		
Inventaris	16.789	17.120
Vervoermiddelen	9.800	-
Huurdersinvesteringen	33	665
	26.622	17.785

Overige lasten

14. *Huisvestingskosten*		
Huur onroerende zaak	155.053	181.330
Gas, water en elektra	33.071	40.370
Onderhoud onroerende zaak	7.746	33.514
Onroerendezaakbelasting	4.170	4.391
Schoonmaakkosten en containerkosten	8.885	7.803
Waterschapslasten	794	828
Servicekosten	1.614	517
Vrijval voorziening groot onderhoud gebouwen	-19.500	-
	191.833	268.753
15. *Exploitatiekosten*		
Huur inventaris	3.468	3.322
Reparatie en onderhoud	10.261	20.072
Kleine aanschaffingen	16.244	23.971
Stortkosten	33.162	19.254
Overige exploitatiekosten	4.280	860
	67.415	67.479
16. *Kantoorkosten*		
Kantoorbenodigdheden	4.245	3.471
Drukwerk	678	-
Automatiseringskosten	8.596	11.838
Telefoon	5.507	5.628
Porti	322	329
Contributies en abonnementen	-	62
Verzekering	8.923	8.106
	28.271	29.434

	2017	2016
	€	€
17. *Autokosten*		
Brandstoffen	6.550	5.006
Reparatie en onderhoud	1.431	1.023
Leasekosten	11.842	10.819
Verzekeringen	3.440	1.392
Motorrijtuigenbelasting	1.031	524
Boetes	-	102
Overige autokosten	80	-
	24.374	18.866
18. *Verkoopkosten*		
Reclame	7.425	10.349
Representatiekosten	2.301	2.696
Promotionele activiteiten	1.140	387
Winkel-, verpakkings- en etalagekosten	1.227	479
	12.093	13.911
19. *Algemene kosten*		
Accountantskosten	4.875	4.819
Advieskosten	771	10.984
Advieskosten subsidie	558	150
Abonnementen en contributies	15.171	13.255
Loonadministratie	3.080	3.855
Bestuurkosten	8.790	3.645
Kasverschillen	608	1.735
Overige algemene kosten	5.261	2.993
	39.114	41.436
Financiële baten en lasten		
20. *Rentebaten en soortgelijke opbrengsten*		
Ontvangen bankrente	216	887
21. *Rentelasten en soortgelijke kosten*		
Bank- en rentekosten	3.473	2.737
Rente fiscus	-	259
	3.473	2.996

HENDRIKSEN
ACCOUNTANTS EN ADVISEURS

Stichting Kringloopbedrijf de Beurs te Oldenzaal

Ondertekening van de jaarrekening

Oldenzaal, 13 juni 2018

P. Wilderink (bestuurder)

B.A.M. Schurink (voorzitter)

A.B.G.M. Koopman (lid)

R.J.A. Brookhuis (lid)

J.H.M. Markslag (lid)

J.E.F. Harmelink (lid)

7 BESTUURSVERSLAG

2017 was voor De Beurs een transitiejaar, op het gebied van besturen cq toezicht en in 2017 werden de grootste voorbereidingen gedaan voor de toets van het Keurmerk BKN. Op 26 september 2017 is het bestuursmodel van de stichting kringloopbedrijf De Beurs gewijzigd in de statuten naar een Raad van Toezichtmodel. Het Keurmerk is uiteindelijk definitief gecontinueerd begin 2018. In het proces van het opnieuw inrichten van het Keurmerk BKN is er ook een nieuw strategisch plan gemaakt voor 2017 – 2020. Het volledige plan is gepubliceerd op onze website. Hierin is vastgesteld dat wij ook de komende jaren trouw blijven aan onze missie. Deze missie geeft antwoord op de vraag: "welke positie willen wij innemen en waar staan wij voor".

De missie van de stichting is:

- **het financieel zelfstandig en op non-profit basis verhogen van duurzaamheid en daardoor een bijdrage leveren aan de circulaire economie;**
- **het inzamelen en betaalbaar leveren van gebruikte goederen en**
- **het creëren van aangepaste arbeidsplaatsen voor onze doelgroepen met een voor het individu passende belasting, verantwoordelijkheid en ontwikkelingsruimte.**

Naast de professionaliseringsslag en de bestuurlijke wijzigingen blijft De Beurs groeien! In 2017 hebben we weer meer banen geboden voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt en ook het hergebruik via onze winkels is fors toegenomen. Hierdoor is ruimschoots voldaan aan doelstellingen op gebied van werk en op gebied van hergebruik.

Financieel is 2017 ook weer een prima jaar geweest voor De Beurs. Er zijn meer dan 118.000 betalende bezoekers met een gemiddelde besteding van €7,51 in onze winkels geweest. De omzet is met 7,2% toegenomen en het resultaat van €112.621,- is het beste in de historie van de stichting.

Milieu

Vanuit onze vestigingen in Oldenzaal, Denekamp, Tubbergen, Losser en Anna-Tex dragen wij bij aan het milieu.
Wat hebben we met z'n allen gedaan?

Opgehaalde goederen dienstverlening 2017		
Dinkelland	69.839	
Tubbergen	33.025	
Losser	36.398	
Oldenzaal	116.420	
Totaal	**255.682**	kilo

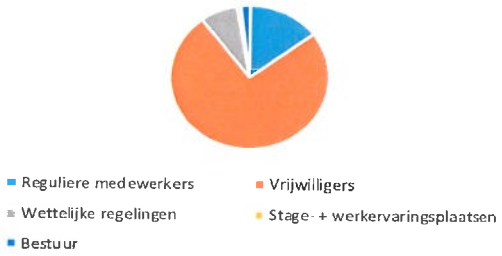
Ingezameld Winkels (inclusief textiel)		
Denekamp aantal inbrengers	7.051	
Tubbergen aantal inbrengers	2.896	
Oldenzaal aantal inbrengers	23.486	
Totaal	**33.433**	
Gemiddeld gebracht 35 kg		
Totaal ingezameld winkels	**1.170.155**	kilo

Ingezamelde Kleding		
Via Twente Milieu	628.891	
Winkel Denekamp	17.472	
Winkel Tubbergen	7.939	
Winkel Oldenzaal	89.035	
Totaal ingezamelde textiel	**743.337**	kilo

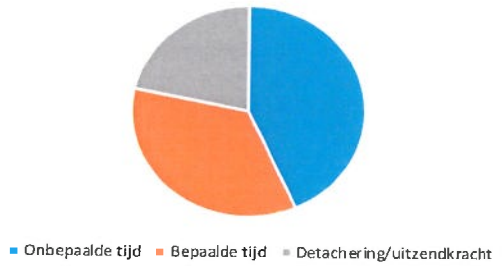
De totaal ingezamelde goederen door De Beurs is hiermee voor het eerst boven de 2.000.000 kilo gekomen.

Onze mensen:

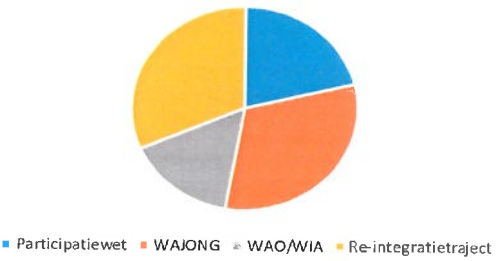
Personeelsverdeling	Aantallen	FTE	FTE per medewerker
Reguliere medewerkers	37	26,1	0,7
Vrijwilligers	190	40	0,2
Wettelijke regelingen	19	5	0,3
Stage- + werkervaringsplaatsen	2	0,5	0,3
Bestuur	5	0	0



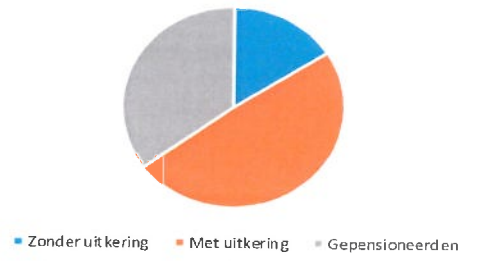
Reguliere medewerkers	Aantallen	FTE	FTE per medewerker
Onbepaalde tijd	16	13,6	0,9
Bepaalde tijd	13	7,7	0,6
Detachering/uitzendkracht	8	4,8	0,6



Wettelijke regelingen	Aantallen	FTE	FTE per medewerker
Participatiewet	4	1,7	0,4
WAJONG	6	2	0,5
WAO/WIA	3	0,5	0,2
Re-integratietraject	6	0,8	0,1



Vrijwilligers	Aantallen
Zonder uitkering	30
Met uitkering	93
Gepensioneerden	67



Bestuurlijk

De afgelopen twee jaren hebben bestuur en directie van De Beurs gezamenlijk, met externe hulp, getoetst in hoeverre de Stichting voldoet aan de bepalingen van de Governance Code. Daaruit is naar voren gekomen dat het wenselijk was om het besturingsmodel te wijzen naar een Raad van Toezichtmodel. Dit is de belangrijkste reden geweest om de statuten van de stichting te wijzigen. Om die reden zijn alle leden van het bestuur afgetreden en tevens benoemd en geïnstalleerd in de nieuwe Raad van Toezicht. De directeur is vanwege deze wijziging ook benoemd tot bestuurder. Hij zal deze taken gezamenlijk uitoefenen met het nieuw ingerichte management team bestaande uit Karin Mulder (HRM), Huub Stroot (Retail) en Peter Wilderink (Algemeen, Financiën en Milieu).

Deze raad van toezicht bestaat op dit moment uit vijf leden, te weten:

Louis Koopman
Jos Markslag
Jos Harmelink
Ronald Brookhuis
Belinda Schurink (voorzitter)

Kort vooruitblik

De markt voor kringloopwinkels ontwikkelt zich gunstig voor De Beurs, wel zien we consolidatie binnen de branche. Met name de grotere kringloopketens overleven en groeien uit tot professionele ketens. Voor De Beurs betekent dit dat er verder moet worden gezocht naar schaalgrootte. Hierdoor wil De Beurs zich onder andere blijven onderscheiden ten opzichte van de concurrentie in de regio.
Wel ziet De Beurs dat de participatiewet en quotumwet langzaam maar zeker zorgt voor meer concurrentie op het gebied van bieden van werk voor mensen vanuit de doelgroepen WSW, Wajong, WIA en Participatie. Hierdoor worden de detacheringsvergoedingen steeds hoger en dat heeft invloed op de loonwaarde (loonwaarde wordt snel hoger), dit zorgt voor druk en meer moeite bij het vinden van voldoende, betaalbaar en kwalitatief personeel voor de kringloopwinkels. De Beurs ondervangt dit door naast betaalde banen ook werkervaringsplaatsen te bieden en door vrijwilligers die intrinsiek gemotiveerd zijn een leuke plek te bieden.

Peter Wilderink
Directeur